

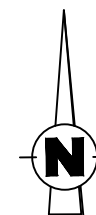
**PLAN DE COMPOSITION**

Source fonds de plan: 21-114\_AVP2\_Plan\_ind5\_11-04-2025 dressé par URBATERRA, 46 rue Jean Bodin, 49000 ANGERS. et du PA modificatif du 27/02/2026

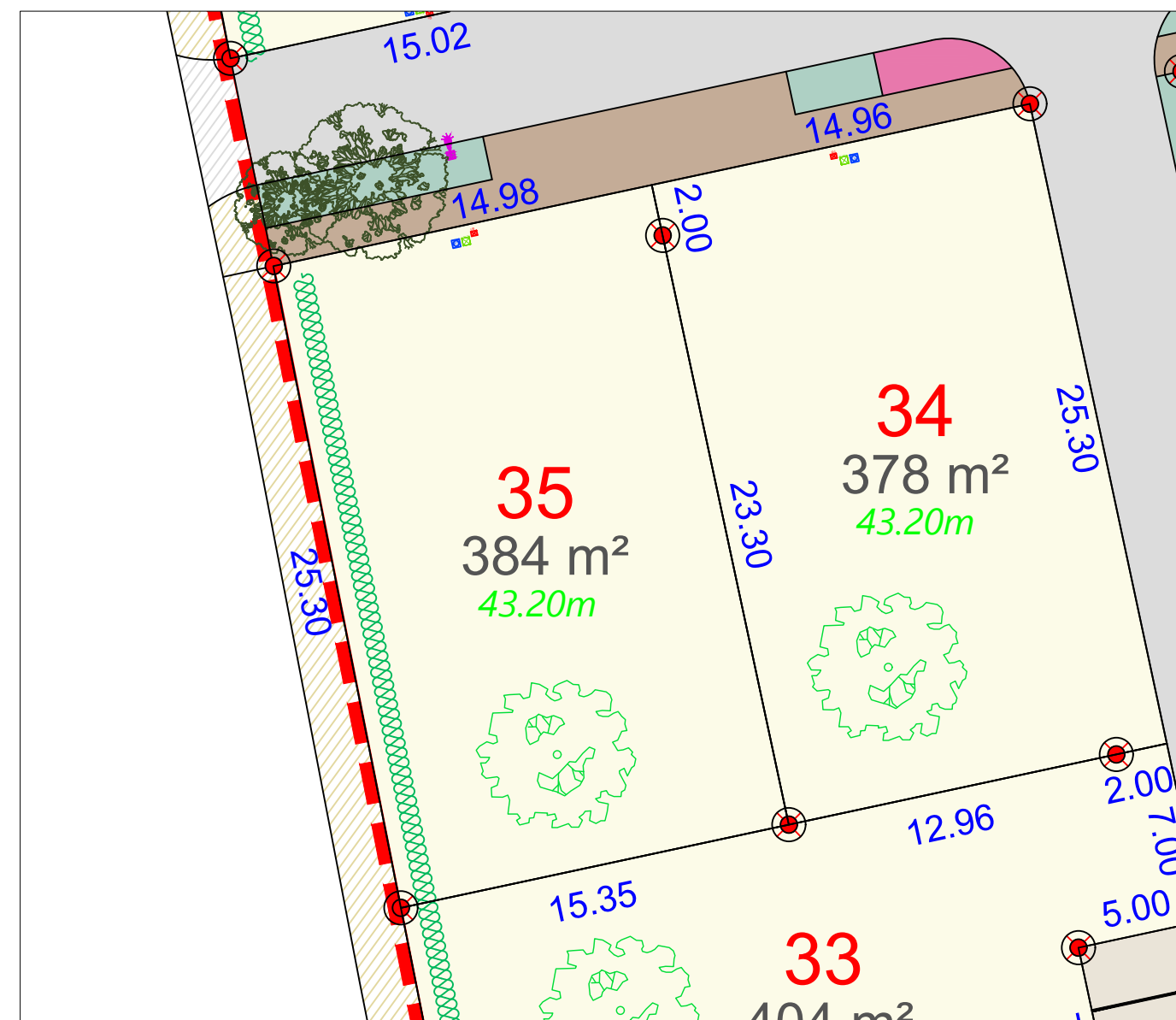
Maitre d'Ouvrage : SOPHIA AMENAGEMENT  
82 rue du petit Thouars  
49000 ANGERS

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10  
contact@cabinetloiseau.com

**PLAN DE BORNAGE**  
**Lot 35**  
Echelle : 1/250



Section ZI n°317  
Superficie : 384 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher : 200m<sup>2</sup>



- périmètre lotissement
- lot
- chaussée
- stationnement
- trottoir
- aire de dépose des ordures ménagères
- cheminement piéton
- engazonnement
- massif
- noue engazonnée
- cote lot
- haie plantée par l'aménageur
- arbre conservé
- arbre planté
- Arbre planté sur parcelle cessible à charge acquéreur
- borne OGE plaquette nouvelle
- coffret électrique
- regard télécom
- citerneau AEP
- regard EU
- cote rez-de-chaussée

**N.B. La position des branchements et des réseaux est indicative.**

Modifié en Mars 2026

Etabli en juin 2025

